



An die Stadt Ochtrup
Herrn Bürgermeister
Kai Hutzenlaub
Ausschuss für Planen und Bauen

Ochtrup, 17.08.2020

Antrag zur Bereitstellung von HH-Mitteln für die Erschließung der städtischen Grundstücke am Postdamm im Jahr 2021, zur Konkretisierung der Kreisverkehrsplanungen und zur Erstellung von Kriterien für die Vergabe der dortigen bauträgerfreien Grundstücke (Punktesystem)

Sehr geehrter Herr Bürgermeister, sehr geehrte Ausschussmitglieder

im Ausschuss für Planen und Bauen am 25.06.2020 wurde auf Nachfrage der FWO-Fraktion zur Bereitstellung der bauträgerfreien Grundstücke am Postdamm auf die noch nicht konkretisierten Planungen des Kreisverkehrs am Postdamm verwiesen.

Die letzten Diskussionen zu diesem Kreisverkehr wurden im Ausschuss für Planen und Bauen am 27.01.2020 geführt. Demnach sollte die Entscheidung nur noch zwischen zwei Varianten erfolgen.

Unserer Meinung muss diese Entscheidung nun kurzfristig (dieses Jahr) erfolgen, so dass im nächsten Jahr auch endlich die städtischen Grundstücke am Postdamm erschlossen werden. Für die Ochtruper Bürgerinnen und Bürger ist es kaum mehr nachvollziehbar, dass im Bereich eines privaten Investors umfangreiche Bautätigkeiten zu beobachten sind,



Claudia Fremann
Zeisigweg 7b
48607 Ochtrup
02553/80142
0170/3263394

c.fremann@gmx.de
www.freie-waehler-ochtrup.de

während im städtischen Bereich noch ein Maisfeld steht. **Für die Erschließung sind im Jahr 2021 entsprechende Haushaltsmittel bereitzustellen.**

So können die ersten dringenden Nachfragen nach städtischen bauträgerfreien Grundstücken spätestens Ende des Jahres 2021 erfüllt werden. Diese Vergabe soll nachvollziehbar und transparent nach einem Kriterienkatalog bzw. Punktesystem durchgeführt werden. Kriterien zur Vergabe können z.B. sein: Wohnsitz, Familienstand, Anzahl Kinder, Beruf, Ausübung eines Ehrenamts oder andere soziale Kriterien. Des Weiteren soll für städtische Grundstücke grundsätzlich Wahlfreiheit für Kauf oder Erbpacht bestehen.

Verschiedene Kommunen haben bereits ein solches Punktesystem und vergeben städtische Grundstücke danach. **Für Ochtrup soll durch die Verwaltung jetzt ein solches Punktesystem entwickelt und in die politische Diskussion gegeben werden.** Sobald das Punktesysteme verabschiedet worden ist, können die Grundstücke vergeben werden.

Mit freundlichen Grüßen

Claudia Fremann

Martin Grave

Michael Reidegeld

Dirk Schulte Mesum

Gregor Paal



Claudia Fremann
Zeisigweg 7b
48607 Ochtrup
02553/80142
0170/3263394

c.fremann@gmx.de
www.freie-waehler-ochtrup.de